



«Утверждаю»
Директор
ООО «Эксплуатация жилья»
Автаев А.И.

**Сводный план работ по содержанию и
текущему ремонту общедомового имущества МКД №72
по ул. Наугорское шоссе на 2019 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
Малярные работы						
1	Окраска детского игрового оборудования	М2	26	май	Мастер Тарасова И.А.	
2	Окраска контейнеров	М2	24	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окраска шиберов и дверей мусорокамер	М2	6,2	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт бетонной отмостки вокруг канализационных люков колодцев	шт	4	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
Плотницкие, кровельные работы						
1	Замена стекол в местах общего пользования	М2	5,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт контейнеров для ТБО	шт.	5			
3	Установка пружин на входные тамбурные двери	шт.	5	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Замена ручек, петель на дверях и окон	шт.	15	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
5	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	М2	10,0	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
6	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
7	Укрепление металлических парапетов	м/п	25,0			
8	Ремонт и укрепление дефлекторов на кровле дома	шт	6			
9	Герметизация фальшкровель и продухов по тех.этажу и тех.подполью	шт	6			
Сантехнические работы.						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт	10	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20 мм	шт	15			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт	5			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт	5			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт	5			
6	Смена трубопровода холодной воды	м/п	15,0			
7	Смена трубопровода горячей воды	м/п	15,0			
8	Смена трубопровода отопления	м/п	8,0			
9	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт	6			
10	Смена фильтров Ф32мм на стояке гор. водоснабжения	шт	8	Январь – декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах				Мастер	

13	Замена труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п шт.	10,0 24	Январь - декабрь		
Электромонтажные работы						
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт.	8	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Замена электропроводки	м/п	5,0			
3	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт.	5			
4	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт.	4			
5	Установка фотореле	шт.	1			
Благоустройство						
1	Окраска бордюров	м/п	220	Май	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт.	5	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окос придомовой тер-рии	М2	3956	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	2,5	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	

Подготовил мастер

Тарасова И.А.

Тарасова И.А.